

М-он Жуковского д. 11

Договор № Ж11 от 29.05.2017. обслуживание с 01.08.2017

Директор ООО «Иверское»

Киселев А.Г.



Год постройки	2001	подъездов	4,00	общ. площ.	7 240,20
этажей	9	квартир	126,00	коэф. благ	1,05

Период	Оплачено населением	Всего средств по дому	Выполнено работ	Прибыль/убыток
2017г	543 443,97	543 443,97	776 300,76	-232 856,79
2018г	1 703 903,55	1 703 903,55	1 275 195,18	428 708,37
2019г	1 862 836,88	1 862 836,88	1 486 845,50	375 991,38
Итого:	4 110 184,40	4 110 184,40	3 538 341,44	571 842,96

Оплачивается населением за 2019 год

	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого	
Содержание	Начислено	104258,88	104258,88	104258,88	104258,88	104258,88	104258,88	108458,20	108458,20	118594,52	118594,52	118594,52	1316 847,75	
	Оплачено	101291,91	115770,41	96279,69	99940,61	102974,71	108975,32	104475,14	99111,26	109692,73	122467,57	109978,41	1 280 133,08	
	Задолженность	-2 966,97	11 511,53	-7 979,19	-4 318,27	-1 284,17	4 716,44	-3 983,06	-9 346,94	-8 901,79	3 873,05	-8 616,11	-9 419,20	-36 714,67
Тек. ремонт	Начислено	47744,04	47744,04	47744,04	47744,04	47744,04	47744,04	49944,17	49944,17	49874,25	49874,25	49874,25	585 849,59	
	Оплачено	47410,23	54186,97	45064,23	46777,74	48197,87	51006,48	49168,93	46644,54	47212,06	52710,38	47335,01	46989,36	582 703,80
	Задолженность	-333,81	6 442,93	-2 679,81	-966,30	453,83	3 262,44	-775,24	-3 299,63	-2 662,19	2 836,13	-2 539,24	-2 884,89	-3 145,79
Водоотведение	Начислено	38 389,95	37 805,14	-490,74	-66,34	-71,31	0,00	-286,28	0,00	0,00	0,00	0,00	75 280,42	
	Оплачено	40 584,91	50 644,05	34676,32	423,44	306,79	0,00	1 701,35	2 809,88	452,11	0,00	-740,26	131 424,97	
	Задолженность	2 194,96	12 838,91	35 167,06	489,78	378,10	0,00	1 987,63	2 809,88	452,11	0,00	-740,26	56 144,55	
ГВС	Начислено	76 050,68	74 530,99	-576,08	-42,91	-139,30	0,00	-559,19	0,00	0,00	0,00	0,00	149 264,19	
	Оплачено	83 334,36	97 846,92	69041,52	-3 723,30	1 254,15	0,00	1 507,22	11 044,23	406,46	0,00	-3 000,02	259 328,83	
	Задолженность	7 283,68	23 315,93	69 617,60	-3 680,39	1 393,45	0,00	2 066,41	11 044,23	406,46	0,00	-3 000,02	110 064,64	
Вознаграждение ПС МКД	Начислено	2 520,00	2 520,00	2520,00	2 520,00	2 520,00	2 520,00	2 520,00	2 520,00	2520,00	2 520,00	2 520,00	30 240,00	
	Оплачено	2 569,46	3 026,36	2386,68	2 442,93	2 440,01	2 722,31	2 640,64	2 327,36	2 494,54	2 656,96	2 300,01	30 318,37	
	Задолженность	49,46	506,36	-133,32	-77,07	-79,99	202,31	120,64	-192,64	-25,46	136,96	-219,99	-208,89	78,37
Обращение с ТКО	Начислено	40 163,06	39 905,43	39905,43	-28,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1 015,73	118 929,75	
	Оплачено	0,00	31 481,16	41756,42	36 882,32	2 294,27	497,59	784,37	0,00	141,40	0,00	282,81	114 120,34	
	Задолженность	-40 163,06	-8 424,27	1 850,99	36 910,76	2 294,27	497,59	784,37	0,00	141,40	0,00	282,81	-4 809,41	
Отопление	Начислено	401 605,22	189 879,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	591 485,18	
	Оплачено	323 147,37	383 186,35	194336,04	4 227,14	7 401,88	1 404,53	982,25	8 822,00	7 603,85	3157,35	11 784,92	947 218,96	
	Задолженность	-78 457,85	193 306,39	194 336,04	4 227,14	7 401,88	1 404,53	982,25	8 822,00	7 603,85	3 157,35	11 784,92	355 733,78	
Содержание ОИ ГВС	Начислено	1 041,28	1 041,28	1041,28	1 041,28	1 041,28	1 041,28	1 134,95	1 134,95	1 134,95	1134,95	1 134,95	13 057,38	
	Оплачено	1 055,48	1 136,60	1061,28	1 005,29	1 044,40	1 086,49	1 074,31	1 038,78	1 138,97	1190,32	1 046,33	12 930,64	
	Задолженность	14,20	95,32	20,00	-35,99	3,12	45,21	-60,64	-96,17	4,02	55,37	-88,62	-126,74	
Содержание ОИ ХВС	Начислено	376,30	250,70	313,50	331,77	331,77	331,77	338,39	338,39	338,39	338,39	338,39	3 966,15	
	Оплачено	381,24	410,69	269,62	300,19	330,22	347,56	341,95	310,76	340,60	355,59	313,29	4 015,80	
	Задолженность	4,94	159,99	-43,88	-31,58	-1,55	15,79	3,56	-27,63	2,21	17,20	-25,10	49,65	
Содержание ОИ эл. Эн	Начислено	11 754,03	11 754,03	11754,03	11 754,03	11 754,03	11 754,03	11 980,04	11 980,04	11 980,04	11980,04	11 980,04	142 404,42	
	Оплачено	11 865,05	13 571,38	11268,36	11 350,83	11 731,39	12 188,47	12 128,21	11 003,73	12 062,79	12591,86	11 060,11	141 934,71	
	Задолженность	111,02	1 817,35	-485,67	-403,20	-22,64	434,44	148,17	-976,31	82,75	611,82	-919,93	-469,71	
Вывоз ТБО	Начислено	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Оплачено	23 365,35	6 252,58	-195,48	120,70	0,00	0,00	526,10	0,00	0,00	0,00	962,97	31 150,22	
	Задолженность	23 365,35	6 252,58	-195,48	120,70	0,00	0,00	526,10	0,00	0,00	0,00	962,97	31 150,22	

Обслуживание лифта	Начислено *	40 617,57	40 617,57	40617,57	40 617,57	40 617,57	40 617,57	42 210,42	42 210,42	42 210,42	42210,42	42 210,42	42 210,42	496 967,94
	Оплачено	40 497,19	47 991,49	38507,56	39 218,53	40 358,87	41 390,74	41 885,63	38 729,86	42 460,67	44337,59	39 187,20	38 936,31	493 501,64
	Задолженность	-120,38	7 373,92	-2 110,01	-1 399,04	-258,70	773,17	-324,79	-3 480,56	250,25	2 127,17	-3 023,22	-3 274,11	-3 466,30
Уборка МОП	Начислено	9 774,59	9 774,59	9774,59	9 774,59	9 774,59	9 774,59	10 136,28	10 136,28	0,00	0,00	0,00	0,00	78 920,10
	Оплачено	9 934,79	11 407,63	9292,17	9 439,30	9 712,33	9 960,89	10 085,11	9 301,53	10 289,29	555,08	191,98	54,58	90 224,68
	Задолженность	160,20	1 633,04	-482,42	-335,29	-62,26	186,30	-51,17	-834,75	10 289,29	555,08	191,98	54,58	11 304,58
Эл. энергия	Начислено	64 826,82	59 449,25	50904,18	50 304,68	50 567,81	52 047,55	48 806,31	50 899,26	41 923,37	55247,40	55 757,94	49 279,36	630 013,93
	Оплачено	55 050,51	87 838,24	56301,23	51 055,28	45 989,13	55 987,73	53 445,40	53 224,95	44 788,14	49182,98	52 192,93	52 530,40	657 586,92
	Задолженность	-9 776,31	28 388,99	5 397,05	750,60	-4 578,68	3 940,18	4 639,09	2 325,69	2 864,77	-6 064,42	-3 565,01	3 251,04	27 572,99
Итого:	Начислено	839 122,42	619 531,86	307 766,68	268 209,15	268 399,36	270 089,71	274 683,29	277 621,71	268 575,94	281 899,97	282 410,51	274 916,20	4 233 226,80
	Оплачено	740 487,85	904 750,83	600 045,64	299 461,00	274 036,02	285 568,11	280 746,61	284 368,88	279 083,61	289 205,68	272 895,69	265 943,04	4 776 592,96
	Задолженность	-98 634,57	285 218,97	292 278,96	31 251,85	5 636,66	15 478,40	6 063,32	6 747,17	10 507,67	7 305,71	-9 514,82	-8 973,16	543 366,16

Проведено работ по текущему ремонту

дата	наименование работ	объем	Стоимость
2017г.	текущий ремонт		289 381,17
2018г.	текущий ремонт		96 128,59
	Итого		385 509,76
июль	Ремонт труб ливневой канализации 3,4 под.	2 мп	3 552,94
июль	Изготовление и монтаж выходов на чердак 1-4 под. и на кровлю 1,4 под	6 шт	37 139,51
август	Ремонт лавочек	2 шт	1 659,38
октябрь	Ремонт входных площадок 1-4 под	37,2 м2	126 378,06
декабрь	Ремонт труб ГВС кв. 103	0,5 мп	1 267,86
	Итого 2019:		169 997,75
	Всего:		555 507,51

Проведено работ по содержанию жилья

дата	наименование работ	Стоимость
2017г.	Содержание общего имущества	486 919,59
2018г.	Содержание общего имущества	1 179 066,59
	Итого	1 665 986,18
январь	Содержание общего имущества	104 258,88
февраль	Содержание общего имущества	104 258,88
март	Содержание общего имущества	104 258,88
апрель	Содержание общего имущества	104 258,88
май	Содержание общего имущества	104 258,88
июнь	Содержание общего имущества	104 258,88
июль	Содержание общего имущества	108 458,20
август	Содержание общего имущества	108 458,20
сентябрь	Содержание общего имущества	118 594,52
октябрь	Содержание общего имущества	118 594,52
ноябрь	Содержание общего имущества	118594,52
декабрь	Содержание общего имущества	118594,52
	Итого 2019:	1 316 847,75
	Всего:	2 982 833,93